

フリガナ	メゾンエトワール
物件名称	メゾン エトワール
	302号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中8 6 3 番 3 号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築	
主要採光面	南	専有面積	59.21㎡	総戸数		
賃料	61,500円	共益費	1,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,600円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:50,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,560m 中学校 1,117m コンビニ 257m 病院 911m スーパー 新鮮市場南大分店 5 4 7 m / スーパー トキハわさだタウン 3 , 4 9 2 m
------	---

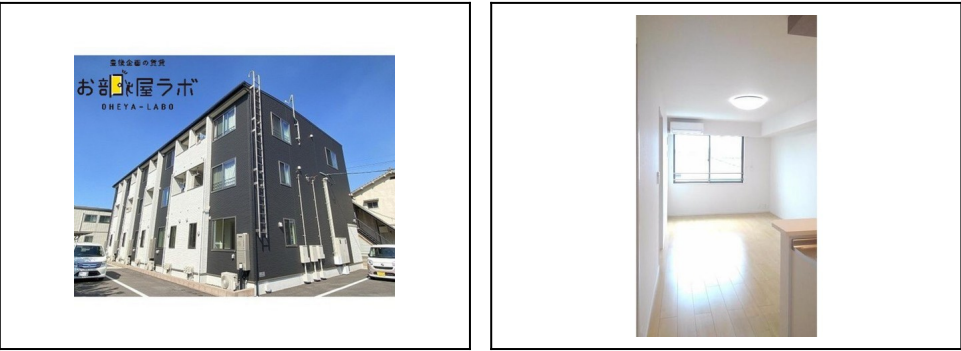
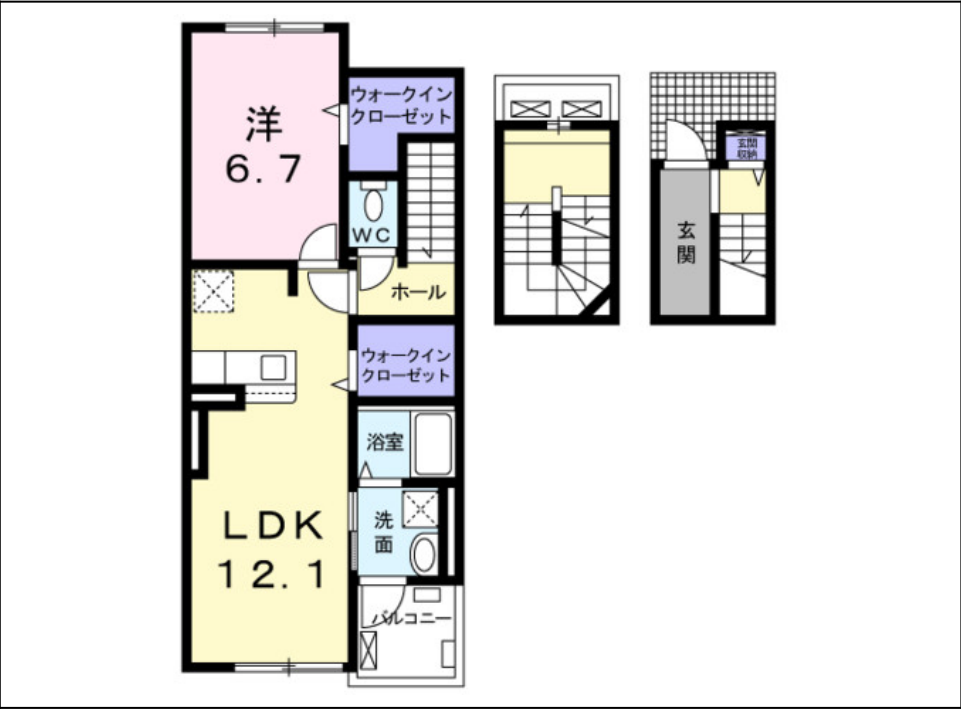
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005003610004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン ウォークイン・クローゼット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。