

フリガナ	オブシディアン	
物件名称	オブシディアン	201号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡 3 8 2 9 番 1 号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩60分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩64分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年05月築	
主要採光面	南	専有面積	50.02㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 485m 中学校 3,294m コンビニ 287m 病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 7 9 1 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009990004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

追い焚き

シャワートイレ

ペット相談

2階以上

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

キッチン

収納BOX

IHコンロ

カーペット

浴室乾燥機

室内

給湯

シャワートイレ

ペット相談

2階以上

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題