

フリガナ	パークサイドミヤビ	
物件名称	パークサイド雅	403号室

物件番号 26003000120010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所1丁目6番10号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩5分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年04月築	
主要採光面	南	専有面積	25.92㎡	総戸数	20戸	
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			

その他費用	駐車料1:3,000円 定額水道料:3,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円					
-------	---	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	272m	病院	751m
	スーパー アムス 735m / スーパー マルショク 大在店 1,302m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1,043m / その他 Seria 大在店 299m / その他 ホームワイド 大在店 967m					

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>  </p>	<p>その他設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	------------------------------------

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。