

|      |             |       |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | マイルドエスアイ    |       |
| 物件名称 | m i l d S 1 | 204号室 |

物件番号 26005004970001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



|     |                             |  |  |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0850 大分県大分市賀来西1丁目9番18号 |  |  |
| 交通① | 久大本線 賀来駅 徒歩5分               |  |  |
| 交通② | 久大本線 豊後国分駅 徒歩39分            |  |  |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩35分             |  |  |
| 交通④ |                             |  |  |

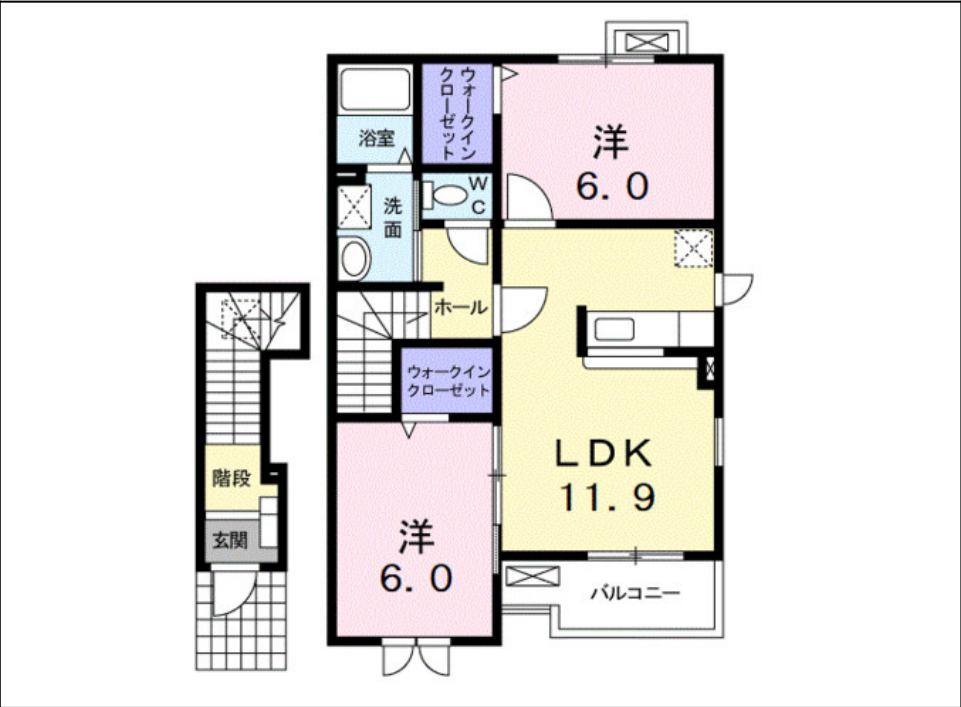
|       |         |      |        |         |           |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り   | 2LDK    | 構造   | 木造     |         | 2階建       |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成20年09月築 |
| 主要採光面 | 南       | 専有面積 | 58.8㎡  | 総戸数     |           |
| 賃料    | 58,500円 | 共益費  | 2,800円 | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 |           |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |           |
| 礼金    | 1ヵ月     | 敷引   | 無      | バイク置き場  |           |

|        |        |   |        |
|--------|--------|---|--------|
| 駐車場    | 有(敷地内) | 駐車場月額   | 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |
| 住宅保険   | 有      | 20,000円/2年  | 管理体制   |

|       |   |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 町費:300円 抗菌施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円<br>A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:60,000円 |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|

|      |   |        |     |        |      |      |    |      |
|------|---|--------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校                                       | 1,387m | 中学校 | 1,454m | コンビニ | 232m | 病院 | 832m |
|      | スーパー マックスバリュ賀来店 5 1 6 m / 公園 賀来公園 8 3 1 m |        |     |        |      |      |    |      |

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ<br/>光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号<br/>TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005<br/>https://www.bunki-chintai.com/<br/>bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp<br/>大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



|   |                  |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>  </p> <p>           駅近 CATV エアコン 駐輪場 給湯器<br/>           追い焚き セパレートキッチン 浴室乾燥機 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可         </p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。