

フリガナ	コウヤスカイマンションサンパンカン	
物件名称	紺屋スカイマンション参番館	102号室

物件番号 26008001060003

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番45号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分
交通④	



間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年02月築
主要採光面	東	専有面積	29.61㎡	総戸数	15戸
賃料	46,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円/年（学生の場合、初回10000円）			

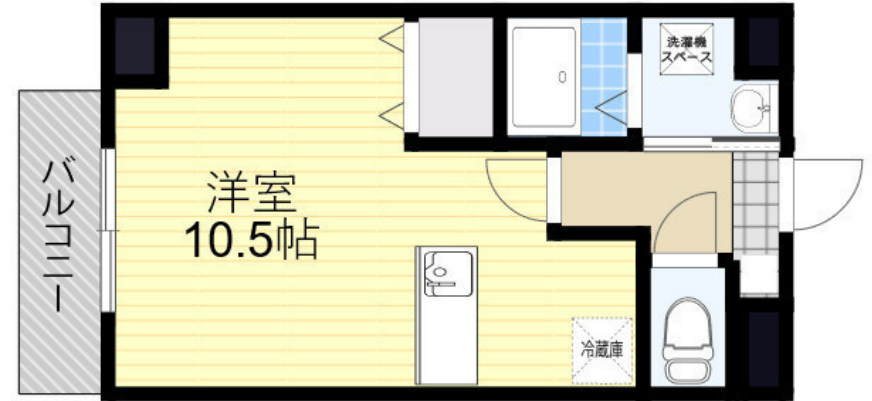
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:150円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:50,600円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円				
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 2,079m	病院 3,146m
------	-----	-----	-------------	-----------


スーパー アテオ 高江店 2, 273m / スーパー マルショク 寒田店 2, 082m / 大分大学 350m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 865m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 143m
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。