

フリガナ	ディーラームハナタカマツ	
物件名称	D-ROOM花高松	203号室

物件番号 26004012040007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目7番18号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年11月築
主要採光面		専有面積	39.77㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

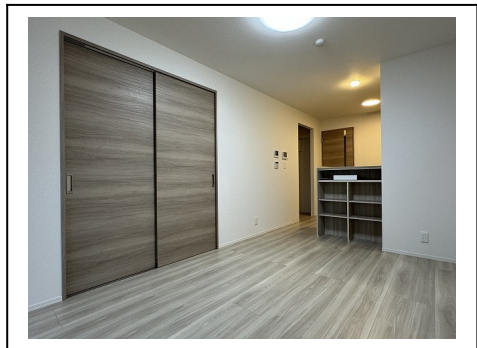
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 643m	中学校 974m	コンビニ 223m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,119m / 公園 大分市向原公園内施設 648m / 公園 大分市日岡公園内施設 975m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 511m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 919m			

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。