

フリガナ	サンシャインセブン
物件名称	サンシャイン7
	105号室

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番54号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年09月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	12戸	
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート(月額):990円 鍵交換代:16,500円 事務代行手数料(初回のみ):770円
-------	--

周辺環境	小学校 1,161m 中学校 3,505m コンビニ 389m 病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 246m / スーパー マルショク 大在店 3, 190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 695m / その他 Seria 大在店 2, 329m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1, 125m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003000560001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート IHコンロ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV</div> <div>エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。