

フリガナ	イマサモルゲンイチバンカン	
物件名称	IMASA・MORUGEN壱番館	305号室

物件番号 26005002260033

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守558番31号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年06月築
主要採光面	南東	専有面積	29.55㎡	総戸数	32戸
賃料	49,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円 月額保証料330円 更新料15000円(1年更新)		

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

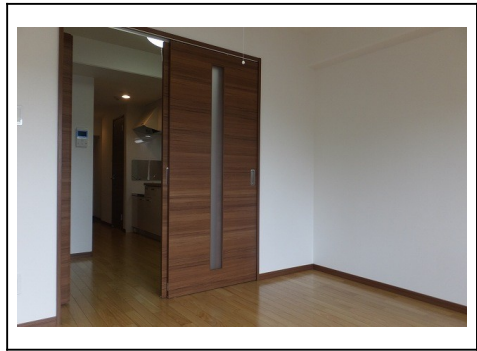
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート24/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	428m	病院
	その他 エディオン津守店 724m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	
0敷礼保 敷・礼・保0円	シャワー・トイレ シャワー・トイレ
室内洗濯置場	エレベーター
フロアリング	エアコン
駐輪場	給湯器
照明器具有	

その他 設備・条件
インターネット使い放題