

フリガナ	ラパルフェエー	
物件名称	ラ・パルフェ A	104号室

物件番号 26007003660005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0016 大分県別府市大字野田1番号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩73分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年12月築
主要採光面	南東	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

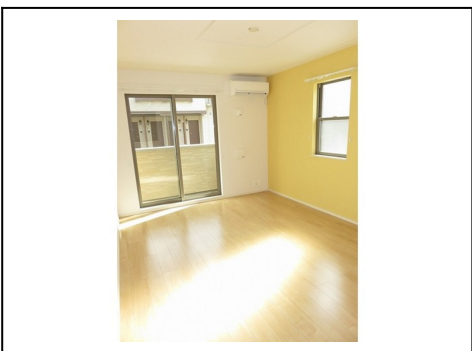
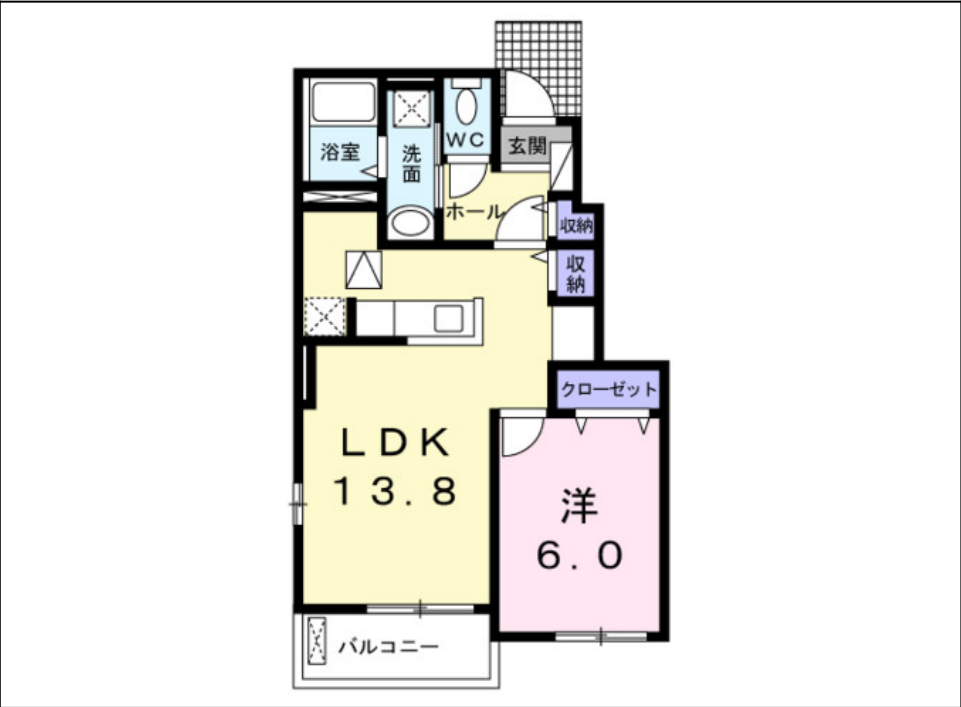
周辺環境	小学校	1,743m	中学校	713m	コンビニ	1,188m	病院	2,002m
------	-----	--------	-----	------	------	--------	----	--------

スーパー	マルシヨクやまなみ店 1, 262m / その他 ニトリ別府店 2, 422m / その他 エディオン亀川店 1, 467m
------	--

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
          	

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。