

フリガナ	ルシェルブルー	
物件名称	ル・シェルブルー	201号室

物件番号 26005006980007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-5518 大分県由布市挾間町北方214番1号				
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩19分				
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩52分				
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩57分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築	
主要採光面	東	専有面積	44.61㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	650円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,587m	中学校	1,605m	コンビニ	1,430m	病院
	スーパー イオン 挾間店 759m / その他 ホームワイド 挾間店 246m / その他 西松屋 由布挾間店 597m / その他 由布市消防署 1,037m						

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件		
追い焚き シャンプー/トリック/セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーゲージ/セト 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2024年10月27日 情報有効期限 西暦2024年11月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。