

フリガナ	クレセントビル	202号室
物件名称	クレセントビル	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005000020001



所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目7番22号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分
交通④	

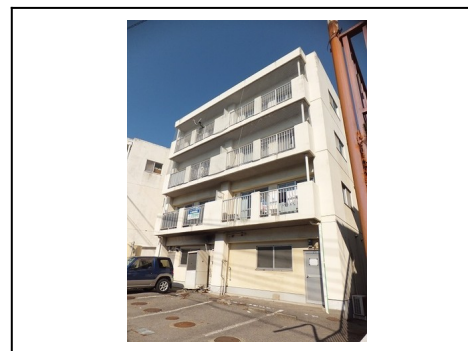
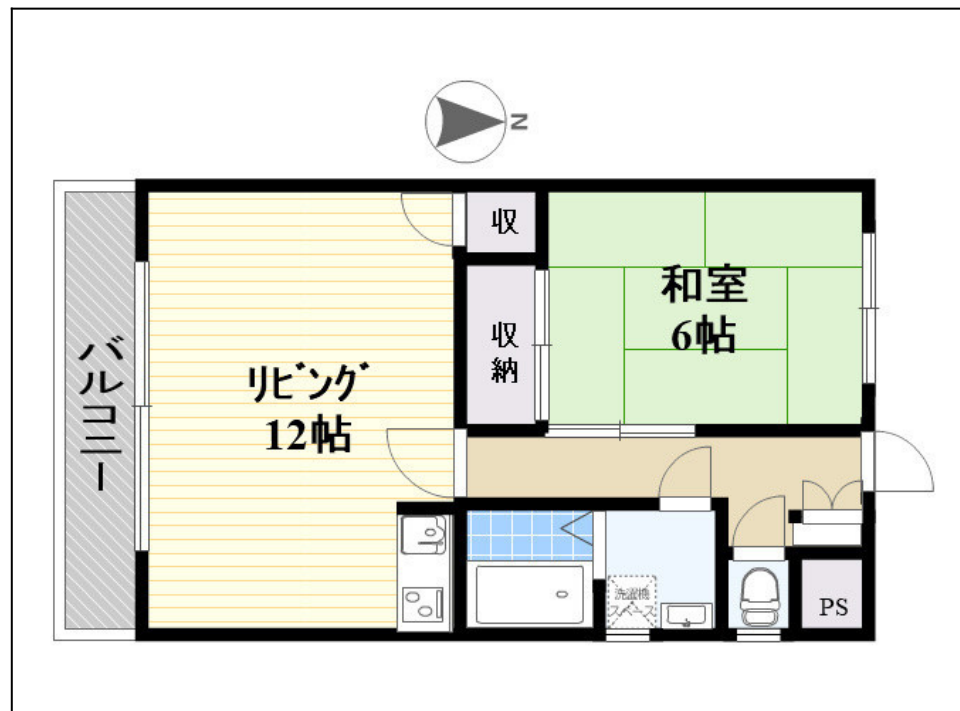
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年08月築
主要採光面	南	専有面積	43.74㎡	総戸数	8戸
賃料	38,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			








住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 定額水道料:3,000円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 自治会入会金:500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	134m	病院	139m
	スーパー コープ 288m					

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 敷料0円	インターネット使い放題
 セパレート	
 ガス	
 2階以上	
 角部屋	
 室内洗濯機	
 フローリング	
 エアコン	
 給湯器	

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。