

フリガナ	サンライズメイジキタエートウ	
物件名称	サンライズ明治北A棟	301号室

物件番号 26004010790005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原4番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年6月築
主要採光面		専有面積	58.37㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額保証料賃料等総額の3.4%及び800円/月			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

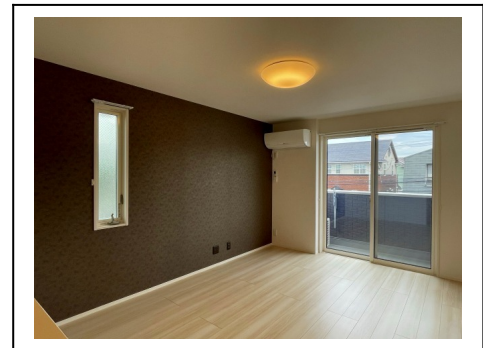
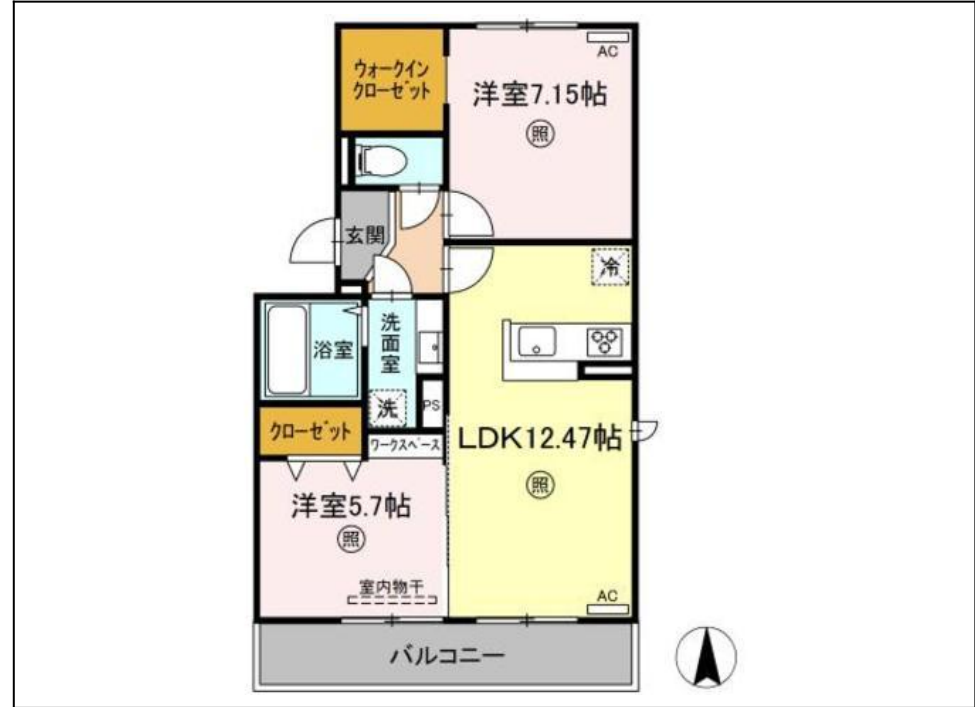
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	278m	中学校	1,572m	コンビニ	126m	病院	
	スーパー サンリブ 明野 1, 416m / スーパー マルキョウ 皆春店 974m / その他 ベスト電器 高城店 1, 502m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1, 300m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 960m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。