

フリガナ	リルームスアケガワラワン	
物件名称	リルームス明磧1	505号室

物件番号 26005011990004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町1丁目5番32号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和43年1月築	
主要採光面		専有面積	54.97㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)	月額保証料:500円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 住まいレスキュー:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,198m	中学校 1,195m	コンビニ 369m	病院 227m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 389m / スーパー トキハイナストリー 南大分センター 750m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 725m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 761m / コンビニ セブンイレブン 大分荏隈店 740m			

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート エレベーター ガス 2階以上 室内洗濯機 フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。