

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | プリムローズフォー | |
| 物件名称 | プリムローズ5 | 105号室 |

物件番号 26004004910006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0942 大分県大分市大字羽田669番 | | |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩15分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩38分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩43分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和2年03月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 52.38㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 67,500円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:440円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 595m | 中学校 | 505m | コンビニ | 436m | 病院 | |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|--|






| | |
|--|--|
| スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 242m / その他 グッデイ下郡店 1, 050m | |
|--|--|

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
|                    | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。