

フリガナ ホロンバイルウエダ

物件名称 ホロンバイル U E D A

204号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

|        |  |                              |                  |         |          |  |  |  |
|--------|--|------------------------------|------------------|---------|----------|--|--|--|
| 所在地    | 〒871-0024<br>大分県中津市中央町2丁目6番52号   |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 交通①    | 日豊本線 中津駅 徒歩25分   |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 交通②    | 日豊本線 吉富駅 徒歩43分   |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 交通③    | 日豊本線 東中津駅 徒歩78分  |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 交通④    |  |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 間取り    | 3LDK   | 構造                           | 鉄筋コンクリート造        |         |          |  |  |  |
| 契約形態   | 普通賃貸契約   | 契約年数                         | 2年間              | 築年数     | 平成8年12月築 |  |  |  |
| 主要採光面  | 南西   | 専有面積                         | 58m <sup>2</sup> | 総戸数     | 24戸      |  |  |  |
| 賃料     | 40,000円  | 共益費                          | 2,000円           | 管理費     |          |  |  |  |
| 水道     |  | 町会費                          |                  | フリーレント  |          |  |  |  |
| 契約一時金  |  | 更新料                          |                  | 更新事務手数料 | 11,000円  |  |  |  |
| 敷金     | 無  | 保証金                          | 無                | 償却      |          |  |  |  |
| 礼金     | 無  | 敷引                           | 無                | バイク置き場  |          |  |  |  |
| 駐車場    | 有(敷地内)   | 駐車場月額:3,000円                 |                  |         |          |  |  |  |
| 賃貸保証代行 | 必加入  | ジェイリース 株式会社 契約時一括、月額総賃料の80%。 |                  |         |          |  |  |  |
| 住宅保険   | 有  | 20,000円/2年                   | 管理体制             |         |          |  |  |  |
| その他費用  | 町費/自社預り:300円 24H安心サポート:1,100円  |                              |                  |         |          |  |  |  |
| 周辺環境   | 小学校 802m 中学校 1,570m コンビニ 923m 病院 1,366m<br>その他 中津市消防署 457m / その他 ダイレックス 中津店 744m / コンビニ<br>ファミリーマート 中津上宮永 896m |                              |                  |         |          |  |  |  |

お部屋ラボ  
中津店  
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号  
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734  
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp  
大分県知事(14)000723号



物件番号 26010003430004



※諸図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。