

フリガナ	ガーデンヒルズ	103号室
物件名称	ガーデン ヒルズ	

物件番号 26006002260003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目5番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築
主要採光面	南	専有面積	30.96㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

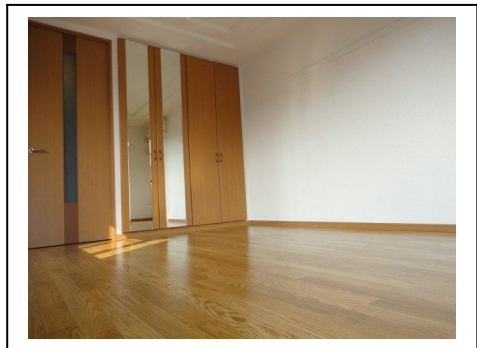
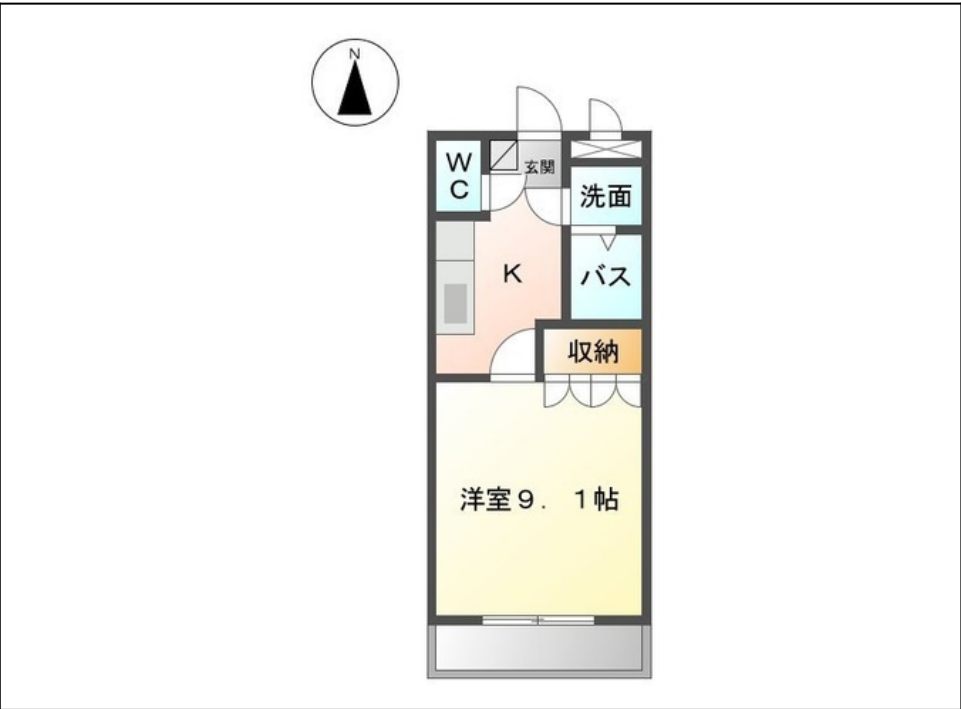
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円	
-------	------------------------------------------------------------------------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	186m	病院
	その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 588m				

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セブラート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ カードキー 室内洗濯機 システムキッチン フローリング エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月26日 情報有効期限 西暦2024年12月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。