

フリガナ	ロゼアツルサキウエスト
物件名称	ロゼア鶴崎WEST
	202号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2042番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築	
主要採光面	南	専有面積	42.5㎡	総戸数	20戸	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60％ 年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	--

周辺環境	小学校 1,355m 中学校 1,301m コンビニ 559m 病院 827m その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 518m / その他 ナフコツワースタイル 鶴崎店 824m / その他 ナフコ 鶴崎店 824m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1,279m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,046m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006009830002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



追い焚き セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーゲージネット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上
室内洗濯置場 エレベーター 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題