

フリガナ	アネックスミナハルビートウ
物件名称	アネックス皆春 B棟
	205号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春218番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年08月築	
主要採光面	南	専有面積	51.05㎡	総戸数	8戸	
賃料	45,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円（税別） / 年（最低保証

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 定額水道料:3,000円 町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,197m 中学校 652m コンビニ 477m 病院
	スーパー コープふらいる 2 8 5 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006004570001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガス 2F~ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題