

フリガナ ハナノキスプリング

物件名称 花の木スプリング

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0016 大分県中津市牛神町1丁目22番4号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩51分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築
主要採光面	東	専有面積	26.86m <sup>2</sup>	総戸数	4戸
賃料	45,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング:33,000円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円				
周辺環境	小学校 1,030m	中学校 533m	コンビニ 279m	病院 737m	
	その他 はるやま 中津店 294m / その他 眼鏡市場 中津店 712m / その他 ダイソー 中津店 879m / その他 ホームセンター・グッディ 中津店 993m / コンビニ ファミリーマート 中津牛神 513m				
お部屋ラボ 中津店	〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号				
					

物件番号 26010003600001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ペット可 宅配BOX IHコンロ シャワートイレ カードキー 角部屋 室内洗濯槽 オール電化	エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器  インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。