

フリガナ	オブリガード	
物件名称	オブリガード	103号室

物件番号 26006005820001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行85番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩67分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩73分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年2月築
主要採光面	南	専有面積	61.0㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額円):880円 クリーニング代:60,000円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	715m	中学校	1,069m	コンビニ	214m	病院
	スーパー マルシヨク 高田店 880m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 606m / その他 ナフコ 東大分店 1,788m / コンビニ セブンイレブン 大分高田店 817m / コンビニ ローソン 大分高田店 692m						

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-morimachi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件 	その他設備・条件
---	-----------------

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。