

フリガナ	トレステラサクラガオカ	
物件名称	トレステラ桜ヶ丘	106号室

物件番号 26001004360002

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0838 大分県大分市桜ヶ丘2番5号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成21年03月築
主要採光面	南	専有面積	26.06㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	500円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の70%、月額2%、月額最低保証料800円			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:16,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 入居前殺虫作業:5,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	204m	病院	235m
	スーパー マルシヨク 東大道店 398m / 大分医療事務専門学校 71m / 朝来野学園女子専門学校 207m / 明日香美容文化専門学校 495m / 生野家政専門学校 920m / 北北調理師専門学校 994m / その他 サンドラッグ 東大道店 348m					

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・保0円 ショップリカーセパレート オートロック モーターがらがら シャフトトイレ ガスの設置 室内洗濯機 エレベーター</p> <p>フローリングエアコン 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。