

フリガナ	セントリアオオイトエキマエ
物件名称	セントリア大分駅前
	401号室

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町2丁目2番4号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	65.52㎡	総戸数		
賃料	108,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 月額総賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 町内会費／年:1,280円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	1,939m	コンビニ	234m	病院
	スーパー トキハインダストリー 若草公園店 221m / スーパー OPA 大分オーパ 286m / スーパー トキハ 本店 473m / スーパー アミュプラザおおいた 470m / スーパー OASISIひろば 21522m / その他 ダイソー 大分本店 245m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



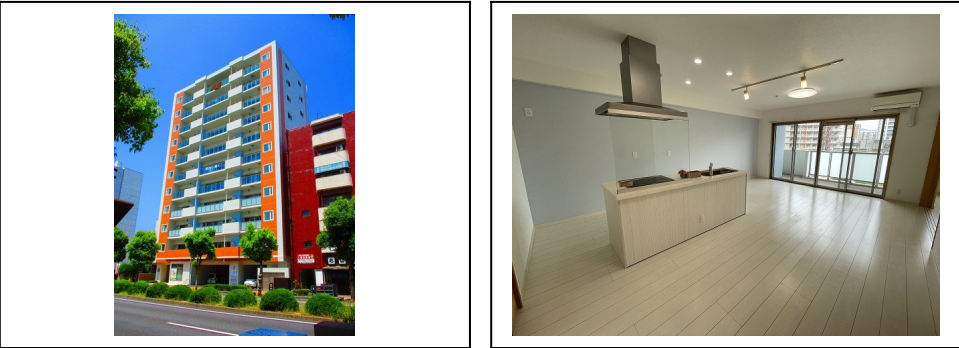
取引態様 一般媒介

物件番号 26001028480021

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。