

フリガナ	タスワン
物件名称	TAS1
	302号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉686番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年7月築	
主要採光面	南	専有面積	60.63㎡	総戸数	12戸	
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証料4 0 0円				

住宅保険	有	20,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 室内清掃代:44,000円 鍵交換代:22,000円 安心入居サポート/月:1,100円
-------	--

周辺環境	小学校	1,758m	中学校	1,642m	コンビニ	416m	病院	377m
	スーパー イオン 光吉店 404m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 249m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 348m / その他 エディオン 大分本店 413m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 401m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005008880004



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート オートロック シャワートイレ ガスコンロ ガス ペット相談 2F以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	