

フリガナ	メゾンブラシード	
物件名称	メゾン プラシード	202号室

物件番号 26007003830001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺3番3号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分	
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩42分	
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	東	専有面積	41.23㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	1,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

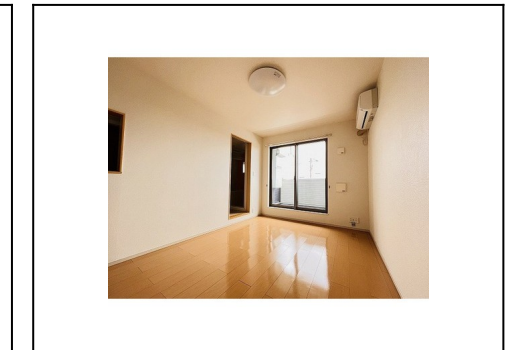
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,015m	中学校 585m	コンビニ 465m	病院 984m
------	------------	----------	-----------	---------

スーパー マルシヨク鶴高通り店 462m / 別府大学1, 100m /  
別府大学短期大学部1, 100m / 別府大学附属看護専門学校1, 100m /  
立命館アジア太平洋大学2, 559m

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。