

フリガナ	グレイスフルツー	
物件名称	グレイスフル 2	202号室

物件番号 26005003520004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守935番3号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩5分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩37分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年09月築
主要採光面	南西	専有面積	57.21㎡	総戸数	
賃料	66,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

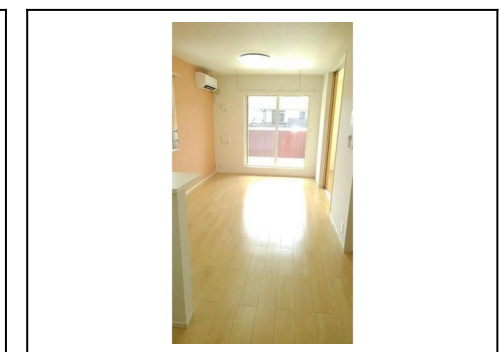
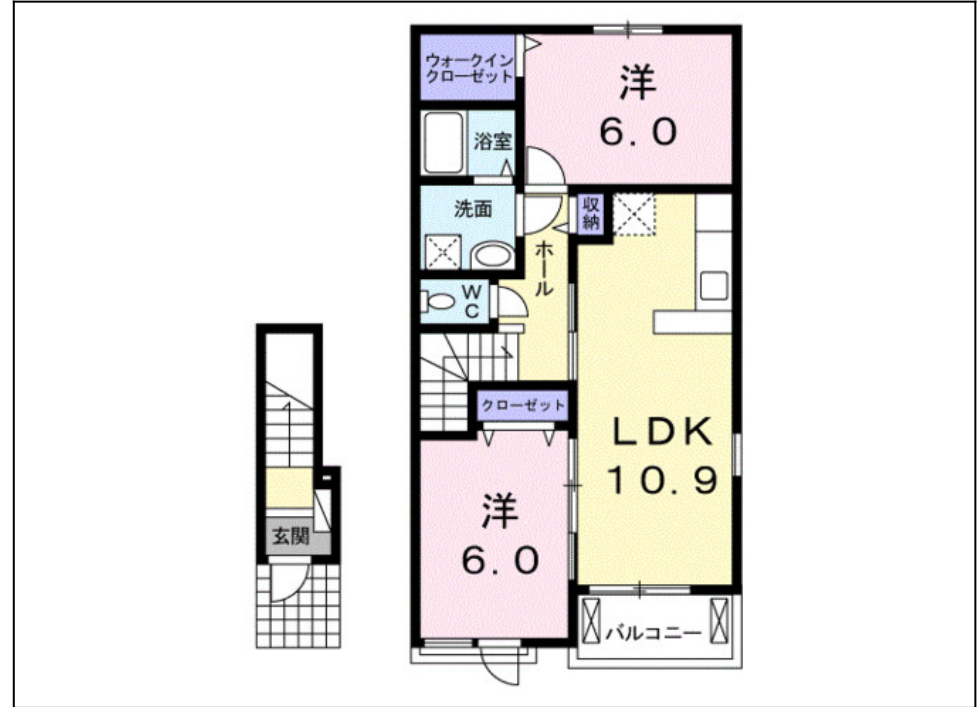
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 除菌消臭施工代:23,100円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:70,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,037m 中学校 2,623m コンビニ 443m 病院
	スーパー マックスパリュ南下郡店 1,874m / 公園 碓山公園 651m / その他 エディオン津守店 666m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。