

フリガナ	リアン	101号室
物件名称	リアン	

物件番号 26010001010002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒871-0023 大分県中津市大字湯屋126番2号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩40分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩55分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩78分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築
主要採光面	南南東	専有面積	56.44㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,800円	管理費	
水道	3,300円	町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:9,900円 ICロック電池 (初回) :2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 653m	中学校 2,882m	コンビニ 656m	病院
	スーパー ゆめマート 中津 1, 5 5 0 m / 公園 中津総合運動場 1, 8 9 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 相原店 5 0 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 9 3 2 m / その他 ダイレックス 中津店 1, 4 1 6 m			

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。