

フリガナ	ダンハイツシンマチ
物件名称	ダンハイツ新町
	405号室

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町1番6号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩26分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築	
主要採光面	南	専有面積	19.44㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,000円				
賃貸保証代行		賃貸保証会社ジェイリース加入要 初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:35,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	53m	病院	369m
	スーパー OASISIひろば21448m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 684m ／ スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 846m / スーパー アミュプラザおおいた 858m / スーパー OPA 大分オーパ 750m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001026210017

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>セパレート</div><div>ガス</div><div>2F以上</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。