フリガナ	ラメール
物件名称	ラ・メール　207号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26007007160013　物件種別　アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見180番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年4月築
主要採光面	南東	専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	53,000円	保証金		償却	
礼金	26,500円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	１０，０００円／入居時、以降は月額賃料の１％／毎月(入居期間中)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代（退去時）:46,200円

周辺環境	小学校　740m	中学校　1,569m	コンビニ　404m	病院
	スーパー マルショク　やまなみ ４３２ｍ ／ 別府大学２，００７ｍ ／ 大分県歯科技術専門学校３，１４５ｍ ／ 別府溝部学園短期大学３，１４５ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　別府やまなみ店 ２９２ｍ ／ その他 ダイレックス　やまなみ店 ２５７ｍ			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜１丁目10番13号１Ｆ
TEL:0977-75-6728　FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンインターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機　シャワートイレ　2階以上
室内洗濯置場　システムキッチン　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場　給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。