

フリガナ	オオタキダイニビル	
物件名称	大滝第2ビル	301号室

物件番号 26004004920007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島962番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩14分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	1R	構造	その他		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年2月築
主要採光面	南	専有面積	36.34㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	500円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース			

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	463m	中学校	522m	コンビニ	271m	病院	1,377m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1, 307m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1, 182m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 177m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号






<b>設備・条件</b>              	<b>その他 設備・条件</b> インターネット使い放題
--	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。