

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | フォルムグレースエー | |
| 物件名称 | フォルム・グレースA | 201号室 |

物件番号 26005003440005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0945 大分県大分市大字津守93番1号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩20分 | | |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩40分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成28年01月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 57.21㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 61,000円 | 共益費 | 2,900円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

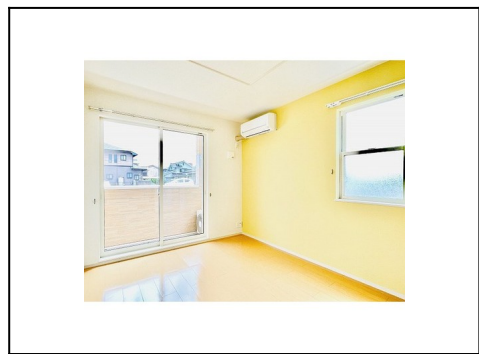
| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

その他費用
町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円
ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,455m | 中学校 | 1,708m | コンビニ | 554m | 病院 | 417m |
| | スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 334m / その他 大分県警察本部 3, 692m | | | | | | | |

| | | | |
|--------------|---------------------------------|------------------|--|
| お部屋ラボ 光吉店 | 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 | | |
| | TEL:097-524-5252 | FAX:097-524-5005 | |
| | https://www.bunki-chintai.com/ | | |
| | bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp | | |
| | 大分県知事(12)1196号 | | |



| | |
|-------|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| | |

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。