

フリガナ	メゾンツジ	
物件名称	メゾン辻	205号室

物件番号 26004005020002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目6番28号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年09月築
主要採光面	南	専有面積	44.72㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

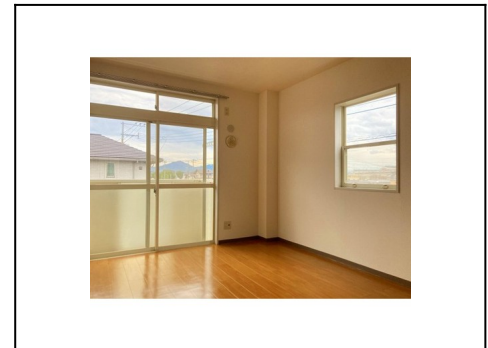
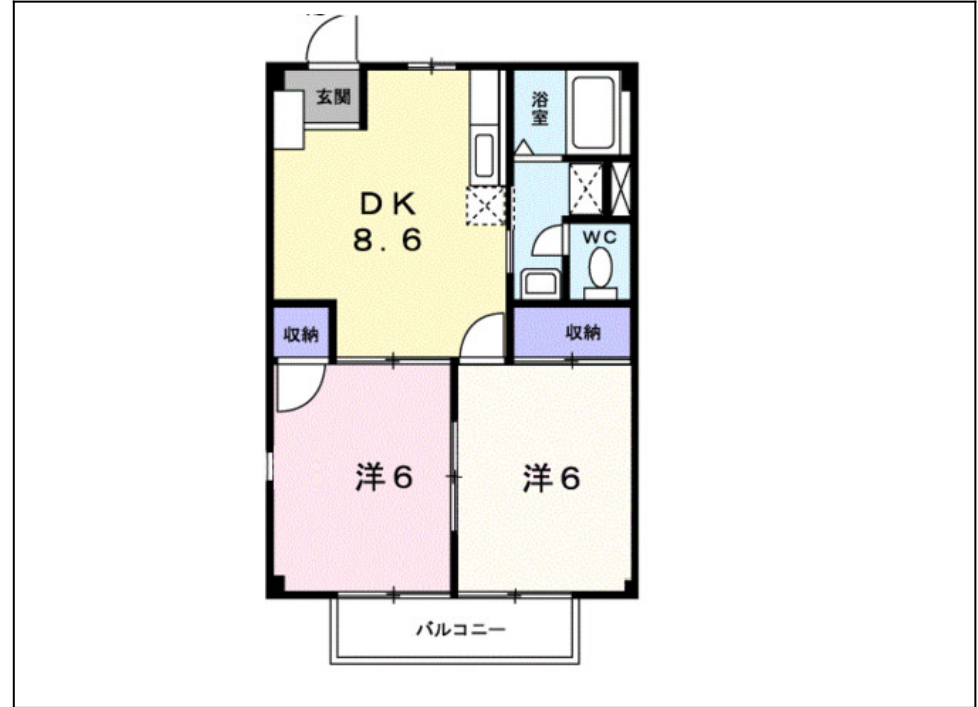
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:43,000円 抗菌施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 601m 中学校 1,255m コンビニ 507m 病院 1,080m
------	---

スーパー コープ下郡 481m / その他 グッデイ下郡店 751m
------------------------------------

お部屋ラボ 萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件