

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキ				
物件名称	ユーミーマンション別府石垣				401号室
所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1246番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩26分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 年間保証料10000円／年			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート（初回事務手数料）:700円 安心サポート（月額）:990円				
周辺環境	小学校 1,064m	中学校 1,423m	コンビニ 784m	病院	
	スーパー マックスバリュ 別府店 678m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 335m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 784m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 677m / コンビニ ローソン 別府新港町店 645m				
お部屋ラボ 別府店		 			
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007006230016





設備・条件



追い焚き
セパレート
オートロック
ミニ冷蔵庫
宅配BOX
カーゲージ
浴室乾燥機
シャワートイレ
2階以上
角部屋
室内洗濯機
エレベータ
フローリング
二人入居可
CATV
エアコン
駐輪場
衛星放送

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。