

フリガナ	エスポワールフルゴウビー
物件名称	エスポワール古国府B
	202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001032100004

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府162番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年11月築
主要採光面	南	専有面積	52㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

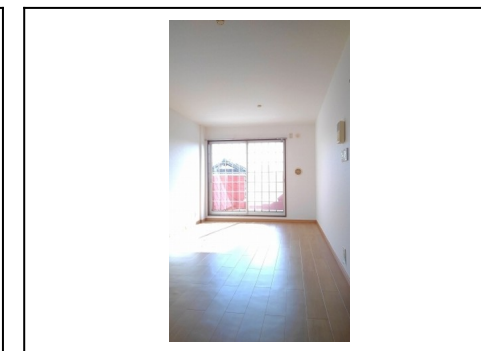
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 クリーニング費:55,000円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	497m	病院	850m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 440m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 893m / コンビニ セブンイレブン 大分羽屋店 501m / 病院 仁医会病院 898m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。