

フリガナ	グランシャリオパル	
物件名称	グランシャリオ・パル	202号室

物件番号 26006008920001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫408番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩38分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩50分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩74分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年07月築
主要採光面	南	専有面積	57.07㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:46,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

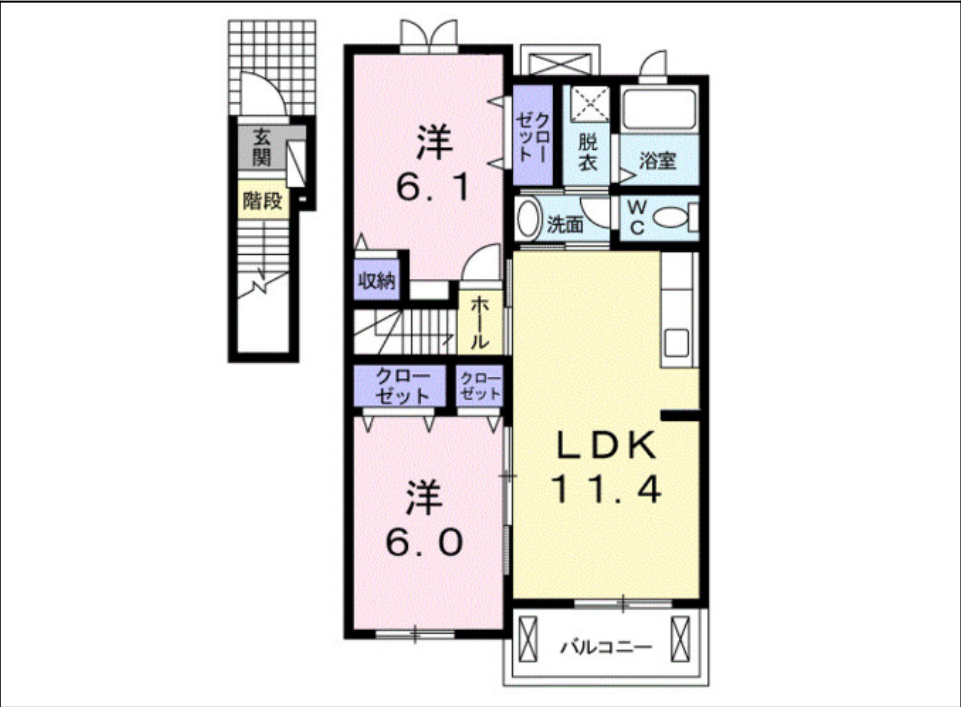
周辺環境	小学校	3,200m	中学校	3,819m	コンビニ	341m	病院	2,153m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク鶴崎店	2, 4 1 2 m
---------------	------------

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
