

フリガナ	フォーブルルーミィ	
物件名称	フォーブルルーミィ	102号室

物件番号 26005006210001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0882 大分県大分市大字永興竹の上10番26号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩1分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩25分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年10月築
主要採光面	南	専有面積	39㎡	総戸数	4戸
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 2:3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	512m	病院	1,230m
	スーパー まるしよく屋 賀来 893m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,202m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 857m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1,029m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
            	

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。