

フリガナ コンフォートコイケバル

物件名称 コンフォート小池原

101号室

取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26006009420001

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原115番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面	南	専有面積	36.66㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	49,000円	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 入区費(入居時のみ):1,000円 クリーニング費(退去時):46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 923m	中学校 1,053m	コンビニ 471m	病院	
	スーパー サンリブ 明野 1, 284m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 348m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 333m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 656m / コンビニ ローソン 大分小池原店 665m				

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。