

フリガナ	アサヒプラザナガハマ
物件名称	朝日プラザ長浜
	1103号室

物件番号 26001034960011

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町2丁目4番18号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			12階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年12月築	
主要採光面		専有面積	18.75㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス料:25,000円
-------	--

周辺環境	小学校 314m	中学校 1,769m	コンビニ 76m	病院 480m
	スーパー マルショク 舞鶴店 476m / スーパー マルショク 長浜店 480m / その他 中央消防署 400m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 304m / コンビニ セブンイレブン 大分城崎町店 412m / 病院 大分中村病院 568m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレート 宅配BOX 2階以上 室内洗濯機置場 エレベータ エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。