

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | メゾンブラシード | |
| 物件名称 | メゾン プラシード | 205号室 |

物件番号 26007003830008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| 所在地 | 〒874-0835 大分県別府市実相寺3番3号 | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩23分 | |
| 交通② | 日豊本線 別府駅 徒歩42分 | |
| 交通③ | 日豊本線 亀川駅 徒歩44分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成27年03月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 41.26㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 1,100円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | |



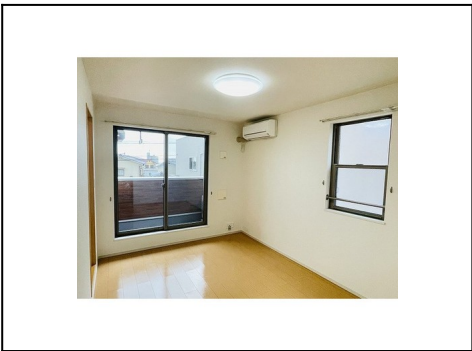
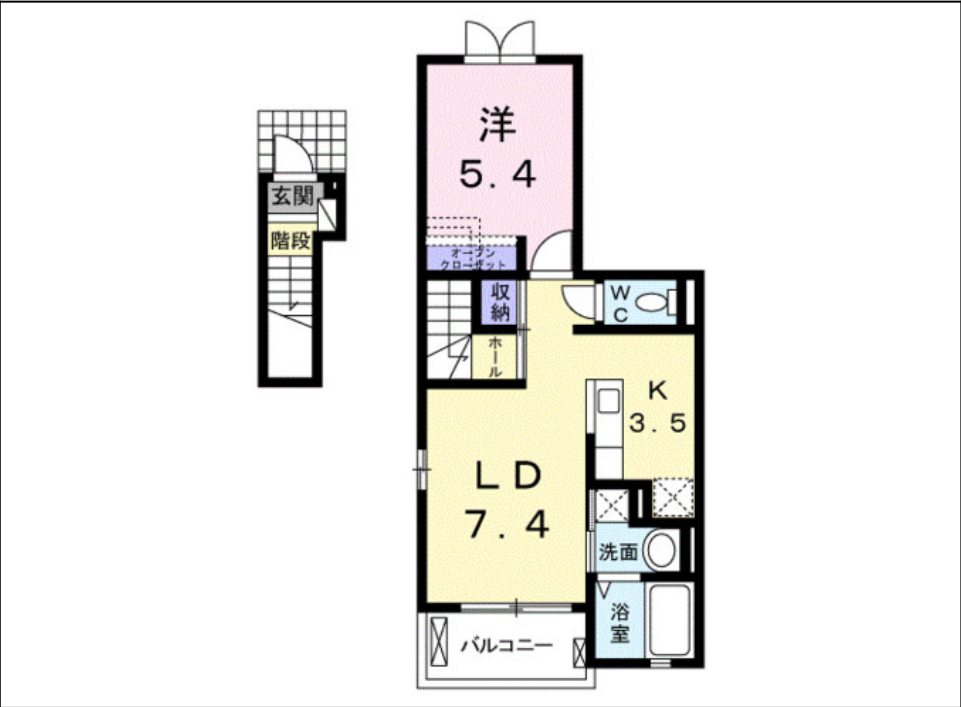
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|------------|----------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,015m | 中学校 585m | コンビニ 465m | 病院 984m |
|------|------------|----------|-----------|---------|

スーパー マルシヨク鶴高通り店 462m / 別府大学1, 100m /
別府大学短期大学部1, 100m / 別府大学附属看護専門学校1, 100m /
立命館アジア太平洋大学2, 559m

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

| | | |
|-------|---------------------------------------|----------|
| 設備・条件 | 追い焚き シャワーブース/セパレート エアコン 2F+ 室内洗濯機 給湯器 | その他設備・条件 |
| | シャワーブース/セパレート エアコン 2F+ 室内洗濯機 フローリング | |
| | エアコン 駐輪場 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。