

フリガナ	フェリスエス	
物件名称	フェリス エス	202号室

物件番号 26007008730008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0916 大分県別府市中須賀本町字黒川1323番8号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南東	専有面積	51.63㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

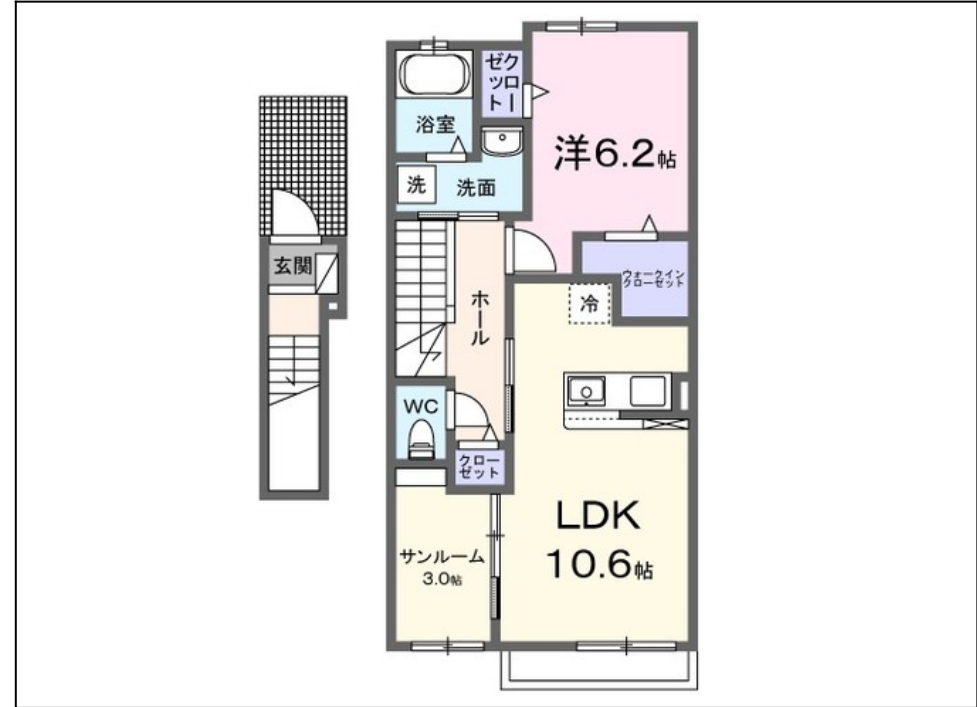
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	451m	病院	1,037m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク大学通り店 722m / その他 ニトリ別府店 1,533m

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワー/トイレ	セパレート	モーター/クワ	宅配BOX	IHコンロ	カー/クワ/セ	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	2階以上	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送
給湯器	照明器具							

その他 設備・条件
インターネット使い放題