

フリガナ	サングレイスエノクマ
物件名称	サングレイスえのくまB棟
	105号室

所在地	〒870-0881 大分県大分市深河内 1 丁目671番
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩5分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年02月築
主要採光面	東	専有面積	42.5㎡	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	700円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 安心入居サポート:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 671m 中学校 650m コンビニ 583m 病院 1,387m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1, 6 3 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 5 3 7 m / その他 ミスターマックス S e l e c t 南大分店 1, 4 6 2 m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1, 2 5 5 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005002490005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷 礼・保 0円</div><div>駅近</div><div>ペット相談</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。