

フリガナ	ユーコパンシモゴオリ	
物件名称	ユーコパン下郡	101号室

物件番号 26004002450001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡1055番地1号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年06月築
主要採光面	西	専有面積	47.99㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	917m	中学校	1,511m	コンビニ	370m	病院	634m
	その他 本間ゴルフ 大分 737m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 713m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 819m / コンビニ ローソン 大分下郡中央三丁目店 584m / コンビニ セブンイレブン 大分下郡中央店 748m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 	<b>その他 設備・条件</b> インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。