

フリガナ	ファミリアフェリーチェ	
物件名称	ファミリア フェリーチェ	101号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原262-1番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年02月築	
主要採光面	南	専有面積	38.25㎡	総戸数	8戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイティック:13,860円 アルソックロック:2,200円 入区費(入居時のみ):1,000円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 971m 中学校 1,179m コンビニ 534m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,038m / スーパー サンリブ 明野 1,375m / 公園 大分市桃園公園内施設 1,230m / その他 ベスト電器 高城店 1,116m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 762m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004002850004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ベット相談 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング ダブルキー 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。