

フリガナ	コンフォールハナゾノエー	
物件名称	コンフォール花園A	202号室

物件番号 26005006780004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府541番1号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分		
交通④			



間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年4月築
主要採光面	南	専有面積	53.76㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 D-roomCardキ-料金:13,200円 ルームクリーニング代:44,000円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,051m	中学校	1,685m	コンビニ	370m	病院	1,012m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 981m / 公園 南大分スポーツパーク 1,016m / 公園 南大分体育館温水プール 864m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 226m / その他 西松屋 大分古国府店 892m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件  追い焚き シャワドレジャーセパレート ミニ冷蔵庫 シャワートイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯場 フロアリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。