

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | ラフォンティーマ | |
| 物件名称 | ラ・フォンテーヌ | 103号室 |

物件番号 26008001820009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|----------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番156号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩49分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和59年2月築 |
| 主要採光面 | 北東 | 専有面積 | 18.00㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 20,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | 近隣駐車場確保 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 加入要(初回20000円, 月々500円, 更新1万円/年) | | | |






| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | ルームクリーニング:33,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ライフサポート/月:880円 鍵交換代:11,000円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 329m | 病院 | 3,162m |
| | スーパー アテオ 高江店 2, 241m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 067m / 大分大学 1, 154m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 845m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 059m | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  敷礼0円 | インターネット使い放題 |
|  駅近 | |
|  エアコン | |
|  給湯器 | |
|  エアコン | |