

フリガナ	ミヨシビル	52号室
物件名称	三芳ビル	

物件番号 26001035060002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道4丁目2番33号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩27分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年6月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	10,000円、継続保証委託料:1,100円/月		

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,210m	中学校	1,567m	コンビニ	178m	病院	520m
	スーパー マルキョウ 大道店 421m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 948m / その他 洋服の青山 大分大道店 418m / コンビニ ローソン 大分大道店 355m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。