

フリガナ	レコットオオテマチ	
物件名称	Recott大手町	302号室

物件番号 26001032820006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目7番8号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年8月築
主要採光面	南西	専有面積	44.37㎡	総戸数	
賃料	87,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	9,900円		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料	22,000円、以降は月額賃料等の1%/毎月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

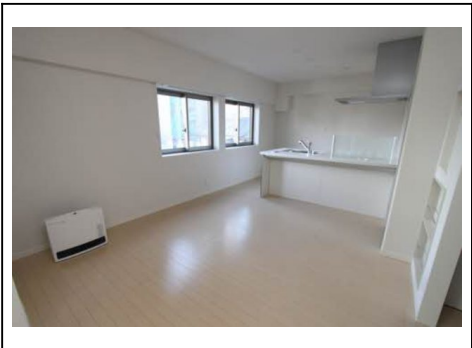
その他費用	抗菌施工代:176,000円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:59,400円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	505m	中学校	1,523m	コンビニ	247m	病院	191m
	スーパー マルシヨク 長浜店 390m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 680m							

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。