

フリガナ	パークハイツノガミエートウ	物件番号	26004008980004
物件名称	パークハイツ野上A棟	201号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番29号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料	33,000円(税込)、毎月保証料:月額賃料等の2%		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:71,280円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	400m	中学校	2,301m	コンビニ	231m	病院	1,827m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2,270m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 257m / その他 ナフコ 鶴崎店 588m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,518m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,804m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。