

| | | | |
|------|------|--------|-------|
| フリガナ | 物件名称 | リデアル別府 | 805号室 |
|------|------|--------|-------|

物件番号 26007002900016

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒874-0845 大分県別府市北中4組-4番 | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩27分 | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩43分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩61分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|-------|-----------------------------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 9階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成31年3月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 40.45㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 56,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 6,600円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料 | 30000円 月額3300円 1年毎更新料15000円 | | | |



| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 16,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

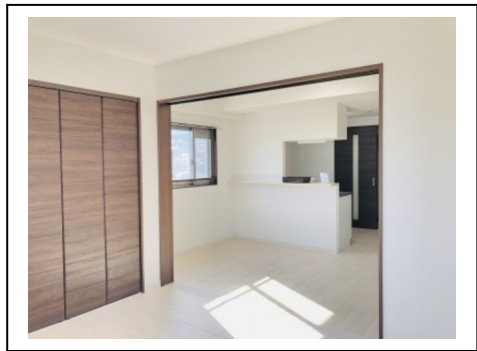
| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|--|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 281m | 病院 |
| | スーパー マルシヨク やまなみ店 327m / 立命館アジア太平洋大学 3,701m / その他 スーパードラッグノザキ やまなみ店 186m / その他 ベスト電器 New別府店 349m | | | | |

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
| <p>セパレート オートロック ミニががが シャワードイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 エレベータ フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場</p> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。