

フリガナ	フロランタンエー	
物件名称	フロランタン A	101号室

物件番号 26007003170001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見1892番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩65分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築
主要採光面	南東	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	49,500円	共益費	3,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

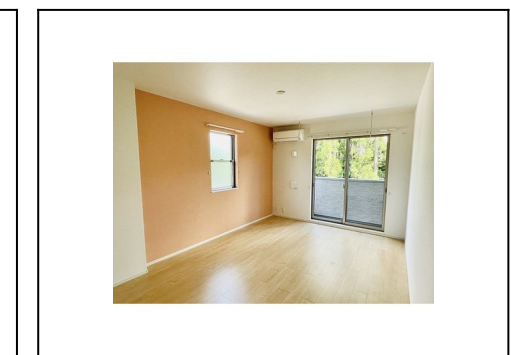
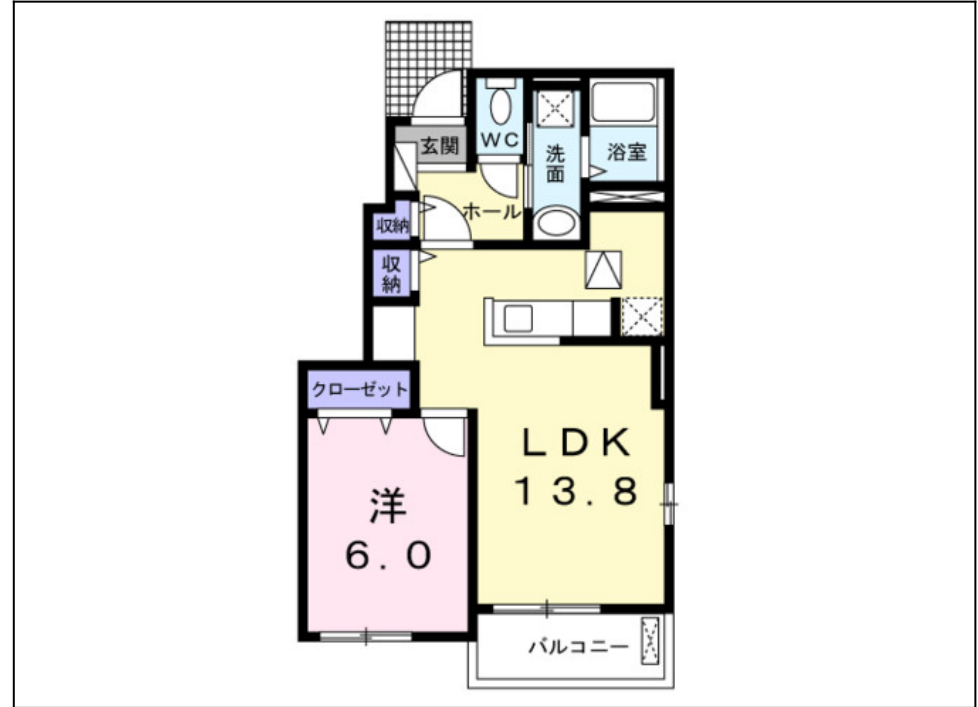
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,600円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	551m	中学校	1,108m	コンビニ	492m	病院	
	スーパー マルミヤストア大畑店 842m / その他 グッデイ別府店 1,311m							

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャンドレジャーセパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャフトイレシステムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。