

フリガナ	ダイチセイヤマンション
物件名称	第1清弥マンション
	406号室

物件番号 26004006870003

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0154 大分県大分市高城西町31番5号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	27.2㎡	総戸数	15戸
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円	
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1:4,000円 定額水道料:2,200円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,700m	中学校	850m	コンビニ	452m	病院	
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	--

スーパー	イオン 高城店	391m	スーパー	マルショク 高城店	530m	その他	
ダイソー	イオン高城店	392m	その他	メガネのヨネザワ	イオン高城店	286m	その他
ダイソー	大分高城店	560m	その他	洋服の青山	大分高城店	661m	

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。